

## **ФКМ: про проведення електронного аукціону**

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

### **Інформаційне повідомлення**

#### **Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради**

#### **про проведення електронного аукціону з продажу об'єкту малої приватизації**

**□ комунальної власності територіальної громади м. Ізмаїл за адресою : вул. Нахімова, 292**

1) Інформація про об'єкти приватизації:

I. Назва об'єкту: будинок культури, загальною площею 741,2 кв.м.

Адреса: Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Нахімова, 292.

Балансоутримувач: ФКМ Ізмаїльської міської ради, код ЄДРПОУ 22514515. Адреса балансоутримувача: 68600, Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Суворова, 62.

Відомості про об'єкт: колишній будинок культури - нежитлова будівля літ. А, загальною площею 741,2 кв.м. надвірні споруди №1. Технічний стан об'єкта незадовільний.

Відомості про земельну ділянку: відсутні

## 2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 04.07.2019, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до ч.7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018.

До аукціону не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені ч.2 ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018.

### 3. Інформація про умови на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 1 063 626,00 грн. без ПДВ.
  
- аукціону із зниженням стартової ціни – 531 813,00 грн. без ПДВ;
  
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 531813,00 грн. без ПДВ.

Гарантійний внесок

- аукціону з умовами – 106 362,60 грн.
  
- аукціону із зниженням стартової ціни – 53 181,30 грн.

## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: admin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 53181,30 грн.

Реєстраційний внесок – 834,60 грн;

Умови продажу об'єкту:

- подальше використання об'єкта визначає покупець;

- при укладанні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20%;

- оформлення та реєстрація договору купівлі-продажу за рахунок переможця аукціону;

- здійснення державної реєстрації права власності на об'єкт відповідно до діючого законодавства після підписання акту приймання-передачі.

- покупець об'єкта приватизації має відшкодувати витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності на проведення оцінки та рецензії об'єкта малої приватизації з метою визначення його стартової ціни покупець об'єкта.

- у шестимісячний строк з моменту реєстрації покупцем права власності на об'єкт приватизації укласти договір оренди земельної ділянки .

## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

### 4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд комунального майна Ізмаїльської міської ради. Код ЄДРПОУ 22514515

Банк отримувача: Держказначейська служба України, м. Київ

Рахунок: №37189099022466, МФО 820172.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: УК в Ізм. р-ні/м. Ізмаїл/31030000. Рахунок: №31515905015014 в ГУДКСУ в Одеській області, МФО 899998, код ЄДРПОУ 37977316.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради №37189099022466. Банк отримувача: Держказначейська служба України, м. Київ. МФО 820172, код ЄДРПОУ 22514515.

## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: admin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/el-ektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Організатор аукціону: Фонд комунального майна Ізмаїльської міської ради.

Адреса організатора: 68600, Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Суворова, 62.

Електронна адреса: fkm\_izmail@ukr.net

Контактний телефон: (04841)7-25-13.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування в робочі дні з 8-00 до 17-15

П.І.Б. контактної особи організатора аукціону: Степаненко Валентина Йосипівна, тел. (04841)7-25-13.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради № 49 від 05.06.2019

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі UA-AR-P-2018-12-28-000005-3

Період між аукціонами – 30 днів.

Крок аукціону - 1% від початкової ціни лота.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 10 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд комунального майна Ізмаїльської міської ради. Рахунок: №37181008002560 в ГУДКСУ в Одеській області, МФО 828011, код ЄДРПОУ 22514515.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: УК в Ізм. р-ні/м. Ізмаїл/31030000. Рахунок: №31515905015014 в ГУДКСУ в Одеській області, МФО 899998, код ЄДРПОУ 37977316.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради №37181008002560 в ГУДКСУ Одеській області, МФО 828011, код ЄДРПОУ 22514515.



## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: admin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/el-ektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Організатор аукціону: Фонд комунального майна Ізмаїльської міської ради.

Адреса організатора: 68600, Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Суворова, 62.

Електронна адреса: fkm\_izmail@ukr.net

Контактний телефон: (04841)7-25-13.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування в робочі дні з 8-00 до 17-15

П.І.Б. контактної особи організатора аукціону: Степаненко Валентина Йосипівна, тел. (04841)7-25-13.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради № 38 від 10.05.2019

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі UA-AR-P-2019-05-06-000001-2

Період між аукціонами – 30 днів.

Крок аукціону - 1% від початкової ціни лота.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 10 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

1. Інформація про об'єкт приватизації:

## **ФКМ: про проведення електронного аукціону**

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

Назва об'єкту: нежитлова будівля літ «А», загальною площею 877,5 кв.м.

Адреса: Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Комерційна, 107.

Балансоутримувач: ФКМ Ізмаїльської міської ради, код ЄДРПОУ 22514515. Адреса балансоутримувача: 68600, Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Суворова, 62.

Відомості про об'єкт: двоповерхова нежитлова будівля колишньої лазні літ. А, загальною площею 877,5 кв.м. Технічний стан об'єкта задовільний.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

### 2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 10.06.2019, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до ч.7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018.

## **ФКМ: про проведення електронного аукціону**

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

До аукціону не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені ч.2 ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018.

3. Інформація про умови на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для:

## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

- аукціону з умовами – 4 232 335,77 грн. без ПДВ.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 116 167,89 грн. без ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 2 116 167,89 грн. без ПДВ.

### Гарантійний внесок

- аукціону з умовами – 423 233,58 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 211 616,79 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 211 616,79 грн.

Реєстраційний внесок – 744,6 грн;

### Умови продажу об'єкту:

- подальше використання об'єкта визначає покупець;

## **ФКМ: про проведення електронного аукціону**

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

- при укладанні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20%;

- нотаріальне посвідчення та реєстрація договору купівлі-продажу за рахунок переможця аукціону;

- здійснення державної реєстрації права власності на об'єкт відповідно до діючого законодавства після підписання акту приймання-передачі,

- у шестимісячний строк з моменту реєстрації покупцем права власності на об'єкт приватизації укласти договір оренди земельної ділянки.

### 4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд комунального майна Ізмаїльської міської ради. Рахунок: №37181008002560 в ГУДКСУ в Одеській області, МФО 828011, код ЄДРПОУ 22514515.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

## **ФКМ: про проведення електронного аукціону**

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

Одержувач: УК в Ізм. р-ні/м. Ізмаїл/31030000. Рахунок: №31515905015014 в ГУДКСУ в Одеській області, МФО 899998, код ЄДРПОУ 37977316.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради №37181008002560 в ГУДКСУ Одеській області, МФО 828011, код ЄДРПОУ 22514515.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/el-ektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Організатор аукціону: Фонд комунального майна Ізмаїльської міської ради.

Адреса організатора: 68600, Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Суворова, 62.

Електронна адреса: fkm\_izmail@ukr.net

Контактний телефон: (04841)7-25-13.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування в робочі дні з 8-00 до 17-15

## **ФКМ: про проведення електронного аукціону**

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

П.І.Б. контактної особи організатора аукціону: Степаненко Валентина Йосипівна, тел. (04841)7-25-13.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Фонду комунального майна Ізмаїльської міської ради № 38 від 10.05.2019

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі UA-AR-P-2019-05-06-000001-2

Період між аукціонами – 30 днів.

Крок аукціону - 1% від початкової ціни лота.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 10 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorr>



## ФКМ: про проведення електронного аукціону

Автор: odmin

06.06.2019 15:54 - Обновлено 06.06.2019 15:56

---

<o.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>