

ОБЪЯВЛЕНИЕ

**ФОНДА КОММУНАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ИЗМАИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО
СОВЕТА О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

АРЕНДЫ КОММУНАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

***I. Название объекта и его местонахождение: нежилые помещения на 1 этаже
жилого дома по***

пр. Суворова, 141, общей площадью 84,3 кв.м. Балансодержатель – ФКИ.

Целевое использование - размещение аптеки, реализующей готовые лекарственные средства, вспомогательные помещения;

Начальный размер арендной платы – 4329,16 грн. в месяц, в т.ч. НДС. Арендная ставка – 4%, 8%.

***II. Название объекта и его местонахождение: часть нежилого помещения по пр.
Суворова, 362, общей площадью 1,0 кв.м. Балансодержатель – ФКИ.***

ФКИ: о проведении конкурса на право заключения договора аренды

Автор: oadmin
29.05.2019 15:39 -

Целевое использование - размещение торговых автоматов которые отпускают продовольственные товар;

Начальный размер арендной платы – 159,91грн. в месяц, в т.ч. НДС. Арендная ставка – 9%.

Основные условия проведения конкурса:

- основным фактором для определения победителя конкурса является наибольшая предложенная арендная плата при обязательном обеспечении других условий конкурса;

- заключить с балансодержателем договор на возмещение затрат по оплате налога на землю, договора по плате за коммунальные услуги с предприятиями предоставляющими данные услуги в течении месяца от даты заключения договора;

- возмещение затрат ФКИ, связанных с функцией арендодателя – 15% от размера арендной платы с учетом НДС;

- компенсация конкурсных затрат ФКИ, связанных с процедурой конкурса, проводится в течении 10 дней с момента уведомления победителя.

Остальные условия конкурса предусмотрены Типовым договором аренды.

К заявлению для юридических лиц ПРИЛАГАЮТСЯ:

ФКИ: о проведении конкурса на право заключения договора аренды

Автор: oadmin
29.05.2019 15:39 -

- *удостоверенные нотариусом копии учредительных документов;*

- *копия извлечения из Единого государственного реестра юридических лиц и физических лиц-предпринимателей;*

- *копия отчета о финансовых результатах участника конкурса с учетом дебиторской кредиторской задолженностей за последний год;*

- *документ, подтверждающий полномочия юридического лица;*

- *документ, удостоверяющий представителя юридического лица /паспорт/копия стр.1,2,11/ и его полномочия.*

К заявлению для физических лиц-предпринимателей ПРИЛАГАЮТСЯ:

- *извлечение из единого реестра юридических и физических лиц- предпринимателей;*

- *заверенная копия декларации о доходах или отчета субъекта малого предпринимательства- физического лица- плательщика единого налога;*

- *копия свидетельства плательщика единого налога;*

- *документ, удостоверяющий личность физического лица – копия паспорта /стр.1,2,11/ и справки о присвоении идентификационного кода;*

ФКИ: о проведении конкурса на право заключения договора аренды

Автор: oadmin
29.05.2019 15:39 -

Конкурсные предложения цены подаются в запечатанном конверте с надписью «На конкурс» и указанием юридического лица и ФИО физического лица.

Место проведения конкурса: пр. Суворова, 62, городской исполнительный комитет, 3 этаж.

*Конкурс состоится: **21.01.19 г. в 10-00** час.*

*Заявления с приложением и конкурсные предложения принимаются до **16.01.19 г.** включительно*

в Фонде коммунального имущества Измаильского городского совета: пр. Суворова, 62, 5 этаж, каб. 504. Тел. 7-25-13.

Конверты с конкурсными предложениями распечатываются во время проведения конкурса в присутствии конкурсантов.

Дополнительную информацию можно получить в Фонде коммунального имущества Измаильского городского совета по адресу: г. Измаил, пр. Суворова, 62, каб. 504, те. 7-25-13; 7-25-14.