

Відповідно до п. 24, 35 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97-ВР від 21.05.1997, ст.ст. 12, 83, 122 Земельного кодексу України № 2768-III від 25.10.2001, ст. ст. 1, 2, 4 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» № 963-IV від 19.06.2003, ст.ст. 12, 20 Закону України «Про охорону земель» № 962-IV від 19.06.2003, з метою економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, Ізмаїльська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Застосувати на території Ізмаїльської міської ради (код згідно з КОАТУУ 5110600000) ставки земельного податку:

1.1. для землекористувачів, які використовують земельні ділянки без належним чином оформлених документів, що посвідчують право користування земельними ділянками, у розмірі 12,000 відсотків від нормативної грошової оцінки землі, за винятком землекористувачів, які використовують земельні ділянки за видами цільового призначення земель згідно КВЦПЗ В.02 (С екція В – «Землі житлової та громадської забудови», розділ 02 – «Землі житлової забудови»);

1.2. для землекористувачів - фізичних осіб, які використовують земельні ділянки за видами цільового призначення земель КВЦПЗ В.02 без документів, що посвідчують право користування земельними ділянками, у розмірі 0,300 відсотка від нормативної грошової оцінки землі;

Про заходи щодо стимулювання оформлення прав на земельні ділянки

Автор: admin

14.11.2018 16:42 -

1.3. для власників вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках та які використовуються для здійснення господарської діяльності, у розмірі 3,000 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

2. Нормативна грошова оцінка по земельним ділянкам проводиться з урахуванням Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України № 489 від 25.11. 2016.

3. Доручити виконавчому комітету Ізмаїльської міської ради оприлюднити дане рішення у місцевих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Ізмаїльської міської ради.

4. Контролюючому органу на території Ізмаїльської міської ради забезпечити застосування норм цього рішення для землекористувачів, які використовують земельні ділянки без належним чином оформлених документів, що посвідчують право користування земельними ділянками, до встановлення нових ставок земельного податку.

5. Рекомендувати зазначеним у рішенні землекористувачам здійснити заходи щодо оформлення прав на земельні ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та соціально-економічного розвитку міста.